

Uchwała Nr IV/8/14
Zarządu Powiatu w Rykach
z dnia 23 grudnia 2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości : otwartej powierzchni użytkowej usytuowanej na parterze budynku administracyjno – biurowego Starostwa Powiatowego w Rykach znajdującego się w Rykach przy ul. Wyczółkowskiego 10A, przeznaczonej do wynajmu na okres 5 lat na działalność ubezpieczeniową i z zakresu małej poligrafii.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 595z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25b, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) oraz § 5 ust. 1 Uchwały Nr XXXIII/190/2001 Rady Powiatu w Rykach z dnia 21 grudnia 2001 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu Ryckiego (Lubel. 02. 12. 368. ze zm.), uchwala się co następuje:

§1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Rykach, stanowiącej własność Powiatu Ryckiego, przeznaczonej do wynajmu na okres 5 lat w drodze ustnego przetargu nieograniczonego pod działalność ubezpieczeniową i z zakresu małej poligrafii.

Nieruchomość stanowi otwartą powierzchnię użytkową – 6 m² usytuowaną w budynku administracyjno – biurowym Starostwa Powiatowego w Rykach, znajdującym się w Rykach przy ul. Wyczółkowskiego 10A

§ 2

Wykaz podlega wywieszeniu na urzędowej tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Rykach oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w gminach Powiatu Ryckiego, a ponadto informacje o wywieszeniu przedmiotowego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej właściwego urzędu od dnia 31 grudnia 2014 r. przez okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Staroście Ryckiemu.

§ 4

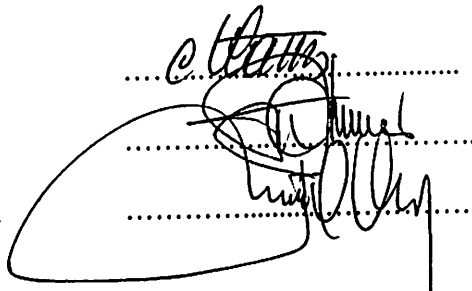
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu:

1. Antoni Całka

2. Tomasz Prządka

3. Stanisław Włodarczyk



WYKAZ

nieruchomości – otwartej powierzchni użytkowej usytuowanej na parterze budynku administracyjno – biurowego Starostwa Powiatowego w Rykach znajdującego się w Rykach przy ul. Wyczółkowskiego 10A, przeznaczonej do wynajmu na okres 5 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Położenie powierzchni do oddania w najem	Nr KW	Wysokość opłat z tytułu najmu, terminy wnoszenia opłat i zasady aktualizacji opłat	Opis nieruchomości (powierzchni)	Przeznaczenia nieruchomości	Uwagi
Powierzchnia na parterze budynku administracyjno – biurowego Starostwa Powiatowego w Rykach zlokalizowanego na nieruchomości położonej w Rykach przy ul. Wyczółkowskiego 10A, oznaczonej w ewidencji gruntów Miasta Ryki nr 4326/4 o pow. 0,4923 ha.	KW. LUIY/00001801/3	Wywoławcza miesięczna stawka czynszu za najem - 300,00 zł netto powiększony o obowiązujący podatek VAT. Suma czynszu: 300,00 zł + obowiązujący podatek VAT (t.j. 69,00 zł) Termin wnoszenia opłat – do 15 dnia każdego miesiąca. Zasady aktualizacji opłat – coroczna waloryzacja stawki opłat o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS (Komunikaty w Dziennikach Ustaw) a w przypadku jego braku o wskaźnik, który go zastąpił.	Powierzchnia użytkowa – 6 m ² /2,00 m x 3,00 m/ znajdująca się na parterze budynku Starostwa Powiatowego w Rykach, zabudowana drewnianą ładą. Za ładą znajduje się jedyny dostęp do pomieszczenia, z którego korzysta Starostwo Powiatowe w Rykach.	Powierzchnia użytkowa może być przeznaczona na działalność ubezpieczeniową, małą poligrafię.	Dzierżawca będzie zobowiązany ponadto do uiszczenia miesięcznych opłat eksploatacyjnych z tytułu korzystania z energii elektrycznej, ogrzewania, wody i wywozu nieczystości.

Na podstawie art. 25 b, art. 35, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2014 r. Dz. U., poz. 518 z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Powiatu w Rykach Nr IV/8/14 z dnia 23 grudnia 2014 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości – otwartej powierzchni użytkowej usytuowanej na parterze budynku administracyjno – biurowego Starostwa Powiatowego w Rykach znajdującego się w Rykach przy ul. Wyczółkowskiego 10A, przeznaczonej do wynajęcia na okres 5 lat na działalność ubezpieczeniową i małej poligrafii. Niniejsze ogłoszenie zgodnie z art. 35 ust. 1 ww. ustawy wywiesza się na okres 21 dni na urzędowej tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Rykach oraz urzędowych tablicach ogłoszeń w gminach Powiatu Ryckiego od dnia 31 grudnia 2014 r. na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie właściwego urzędu. O terminie, i warunkach przetargu poinformujemy w ogłoszeniu. Dodatkowo informacje można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Rykach – Wydział Rozwoju i Zarządzania Mieniem Powiatu przy ul. Wyczółkowskiego 10A, pokój nr 213, tel. (81)8867472.

Pracownikiem upoważnionym do kontaktów jest Naczelnik Wydziału Rozwoju i Zarządzania Mieniem Powiatu w Rykach mgr Aneta Ochal.
Sporządził : mgr Leszek Guzy ; Wydział Rozwoju i Zarządzania Mieniem Powiatu

WICESTAROSTA

mgr Stanisław Włodarczyk

STAROSTA RYCKI

mgr inż. Stanisław Jagiello